

Neuquén, 7 de enero de 2026

**Al Boletín Oficial Municipal**  
**Sra. Freire Daiana Marlen**  
**S...../.....D**  
**Nota N° 05/2026 DAPyRO/DGAP**

Me dirijo a Uds., con el objeto de solicitar la publicación por el término de 2 días desde el jueves 08 de enero hasta el viernes 09 de enero del 2026, en 2 diarios locales y radio Municipal, el siguiente Registro Público de Oposición:

**R.O. N° 01/2026**

Llámesese a Registro Público de Oposición a los vecinos propietarios, usufructuarios, poseedores o tenedores de los inmuebles comprendidos dentro del área afectada por las obras, bajo el régimen de las Ordenanzas N° 11237, N° 12805, N° 14591 y N° 14873, Decreto reglamentario N° 0601/2024, por el término de 5 días para la oposición de la obra.

Quedan comprendidas las propiedades inmuebles que tengan frentes a las siguientes calles:

**R.O. N° 01/2026 Obra:****"PAVIMENTACIÓN DE DIFERENTES CALLES EN B° CONFLUENCIA ETAPA II"**

<b>CALLE</b>	<b>ENTRE</b>	<b>ANCHO DE CALZADA</b>
LOS NOGALES	PAIMUN Y PUELMAN	6.83
	PUELMAN Y J.L. BORGES	6.83
	J.L. BORGES Y LUIS H. DEWEY	6.70
	LUIS H. DEWEY Y OBRERO ARGENTINO	8.50
EL MANZANO	PAIMUN Y PUELMAN	8.00
	PUELMAN Y EL PLUMERILLO	8.50
	EL PLUMERILLO Y J.L. BORGES	6.70
	J.L. BORGES Y LUIS H. DEWEY	6.70
	LUIS H. DEWEY Y OBRERO ARGENTINO	7.00

Subsecretaría de Gestión de Contrataciones de Obras Públicas  
Secretaría de Infraestructura y Planeamiento Urbano

Dirección General de Articulación Presupuestaria  
Novella y Godoy 1er Piso – Municipalidad del Oeste | Tel.: 4491200 - int: 4054  
recuperodeobras@municipalidad.gov.ar

CQUE. CALVUQUEO	PUELMAN Y EL PLUMERILLO	8.50
	J.L. BORGES Y LUIS H. DEWEY	8.50
	LUIS H. DEWEY Y OBRERO ARGENTINO	6.70
C. JUAN JOSE BUSSALINO	PAIMUN Y PUELMAN	6.00
	PUELMAN Y J.L. BORGES	8.50
COLIHUE	PUELMAN Y J.L. BORGES	6.70
	J.L. BORGES Y LUIS H. DEWEY	7.50
	LUIS H. DEWEY Y OBRERO ARGENTINO	7.50
COPAHUE	PAIMUN Y PUELMAN	7.00
	PUELMAN Y J.L. BORGES	7.00
	J.L. BORGES Y OBRERO ARGENTINO	7.50
PUELMAN	URMENIO DEL C. FIGUEROA Y LOS NOGALES	6.56
	LOS NOGALES Y EL MANZANO	6.56
	EL MANZANO Y CQUE. CALVUQUEO	6.56
	CQUE. CALVUQUEO Y PABLO RICCHIERI	6.56
	PABLO RICCHIERI Y C. JOSE JUAN BUSSALINO	6.00
	C. JOSE JUAN BUSSALINO Y COLIHUE	7.50
	COLIHUE Y COPAHUE	7.50
EL PLUMERILLO	EL MANZANO Y CQUE. CALVUQUEO	8.50
J.L. BORGES	URMENIO DEL C. FIGUEROA Y LOS NOGALES	7.50
	LOS NOGALES Y EL MANZANO	7.50
	EL MANZANO Y CQUE. CALVUQUEO	7.50
	CQUE. CALVUQUEO Y PABLO RICCHIERI	7.50
	PABLO RICCHIERI Y JOSE JUAN BUSSALINO	7.50
	JOSE JUAN BUSSALINO Y COLIHUE	7.50
	COLIHUE Y COPAHUE	6.00

Subsecretaría de **Gestión de Contrataciones de Obras Públicas**  
 Secretaría de **Infraestructura y Planéamiento Urbano**

Dirección General de Articulación Presupuestaria  
 Novella y Godoy 1er Piso – Municipalidad del Oeste | Tel.: 4491200 - int: 4054  
[recuperodeobras@muninqn.gov.ar](mailto:recuperodeobras@muninqn.gov.ar)

LUIS H. DEWEY	URMENIO DEL C. FIGUEROA Y LOS NOGALES	8.00
	LOS NOGALES Y EL MANZANO	8.00
	EL MANZANO Y CQUE. CALVUQUEO	8.00
	CQUE. CALVUQUEO Y PABLO RICCHIERI	8.00
	PABLO RICCHIERI Y COLIHUE	6.70

**PLAZO DE EJECUCIÓN APROXIMADO: 180 DÍAS**

**CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA SON LAS SIGUIENTES:**

**Tipo de pavimento:** pavimento flexible y/o rígido.

**Costo al frentista:** Precio del metro cuadrado de pavimento rígido y flexible de acuerdo a lo estipulado en la Resolución N° 074/25 a aplicar en la fórmula polinómica establecido en el Artículo 1°) de la Ordenanza modificatoria 14653:

**PAVIMENTO RIGIDO: \$ 162.081,30**

**PAVIMENTO FLEXIBLE: \$ 118.307,77**

La Ordenanza 14591 -Artículo 7°)- y su modificatoria Ordenanza 14653 establece que el precio del metro cuadrado de pavimento se fijará una vez al año mediante Resolución y se actualizará en forma mensual aplicando en cada caso la fórmula polinómica correspondiente y los índices INDEC, de acuerdo a los siguientes parámetros:

**PAVIMENTO FLEXIBLE**

$$P_{m^2} = 0,3 \times P_{M.OBA} \times \left( \frac{i_{M.OI}}{i_{M.O0}} \right) + 0,5 \times P_{MATBA} \times \left( \frac{i_{MATI}}{i_{MAT0}} \right) + 0,2 \times P_{EQBA} \times \left( \frac{i_{EQI}}{i_{EQ0}} \right)$$

**PAVIMENTO RÍGIDO**

$$P_{m^2} = 0,2 \times P_{M.OBA} \times \left( \frac{i_{M.OI}}{i_{M.O0}} \right) + 0,7 \times P_{MATBA} \times \left( \frac{i_{MATI}}{i_{MAT0}} \right) + 0,1 \times P_{EQBA} \times \left( \frac{i_{EQI}}{i_{EQ0}} \right)$$

**Sistema de prorrateo:** los costos a distribuir para la obra de pavimento entre las propiedades serán en función de los metros lineales de frente de cada propiedad beneficiada por la mitad del ancho de la calzada correspondiente. Los lotes en esquina tendrán un descuento del 20% con excepción de aquellos sujetos al régimen de propiedad horizontal.

Subsecretaría de **Gestión de Contrataciones de Obras Públicas**  
 Secretaría de **Infraestructura y Planeamiento Urbano**

Dirección General de Articulación Presupuestaria  
 Novella y Godoy 1er Piso – Municipalidad del Oeste | Tel.: 4491200 – int: 4054  
 recuperodeobras@muninqn.gov.ar

**Exigibilidad del pago:** El frentista podrá optar por el pago anticipado o un plan de pago anticipado, a partir del momento en que la Municipalidad suscriba el contrato de ejecución de la obra con el Contratista. El monto a abonar será el correspondiente al precio actualizado a la fecha en que manifieste su voluntad de pago. Al momento de la exigibilidad de pago de la obra, el frentista podrá optar por las formas de pago vigentes dispuestos por la Subsecretaría de Ingresos Públicos. En el caso de que la obra no se ejecute o se suspenda la ejecución, se devolverá al contribuyente el pago realizado actualizado conforme lo dispuesto en la Ordenanza 14591.

**Plazo para formular oposición:** desde el 12 de enero del 2026 hasta el 16 de enero del 2026 inclusive.

**Lugar para formular oposición:** En la Subsecretaría de Gestión de Contrataciones de Obras Públicas – Secretaría de Infraestructura y Planeamiento Urbano- de la Municipalidad de Neuquén, calles Novella y Godoy, 1º Piso. –Tel. 4491200 Interno 4054-


**Requisitos para efectivizar la oposición:** D.N.I. y constancia de dominio, posesión o tenencia de inmueble.



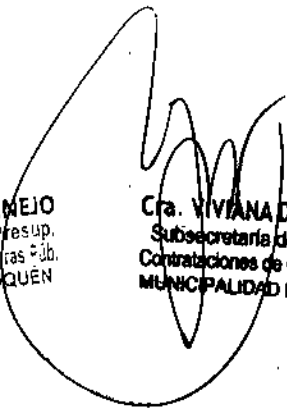
**DANILO CIRAOLO**  
División de Promoción y Recupero  
Subsecretaría de Gestión de  
Contrataciones de Obras Públicas  
MUNICIPALIDAD DE NEUQUÉN



**ARACELI TAMARA**  
Dir. de Adm., Prom. y Recus. de Obras  
Subs. de Gest. de Contrat. de Obras Púb.  
MUNICIPALIDAD DE NEUQUÉN



**Cra. PATRICIA A. CORNEJO**  
Dir. Gral. de Articulación Presup.  
Subs. de Gest. de Contrat. de Obras Púb.  
MUNICIPALIDAD DE NEUQUÉN



**Cra. VIVIANA DEN HARTOG**  
Subsecretaría de Gestión de  
Contrataciones de Obras Públicas  
MUNICIPALIDAD DE NEUQUÉN

Subsecretaría de Gestión de Contrataciones de Obras Públicas  
Secretaría de Infraestructura y Planeamiento Urbano

Dirección General de Articulación Presupuestaria  
Novella y Godoy 1er Piso – Municipalidad del Oeste | Tel.: 4491200 – int: 4054  
recuperodeobras@muninqn.gov.ar